

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Marcin Żydak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **15.05.2019 r. o godz. 13:35 w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Wołominie** w sali nr: 12 odbędzie się

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej-zabudowanej, położonej w miejscowości **Kobylka, przy ul. Mironowskiej**, stanowiącej własność dłużnika: **ŚWIERŻEWSKI ARTUR**, posiadającej założoną Księgę Wieczystą nr **WA1W/00065876/6** w Sądzie Rejonowym w Wołominie. Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **496 670,00 zł**. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **331 113,33 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj. **49 667,00 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w formie bezgotówkowej, na konto Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Marcina Żydaka o nr: **17 1020 1026 0000 1802 0179 3181 Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Centrum Rozliczeniowe Banku w Warszawie** lub w formie gotówkowej w kancelarii komornika. Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Natomiast zwrot wadium będzie dokonywany przelewem na rachunek bankowy wpłacającego podany w piśmie skierowanym do Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Marcina Żydak.

Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających dzień licytacji zaś operat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Marcin Żydak