

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Miroslaw Malik zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **2017-04-19 r. o godz. 12:15 w Sądzie Rejonowym w Wołominie** odbędzie się

### DRUGA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kobyłka, przy ul. Leśnej 2A, zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej ok 115m<sup>2</sup>, stanowiącej własność dłużnika Pawła Sobotka, posiadającej założoną księgę wieczystą nr WA1W/00112066/0 w Sądzie Rejonowym w Wołominie. Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 647.330,00 zł. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **431 553,33 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rekojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj. 64 733,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w formie bezgotówkowej, na konto Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Miroslawa Malika o nr 15102010420000830200093286 Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA IV O. Centrum w Warszawie lub w formie gotówkowej w kancelarii komornika. Natomiast zwrot wadium będzie dokonywany przelewem na rachunek bankowy wpłacającego podany w piśmie skierowanym do Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Miroslawa Malika.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających dzień licytacji zaś operat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

<p><i>Na zlecenie komornika</i></p> <p><i>Asesor Komorniczy</i> <i>mgr Paweł Kaluga</i></p>	<p><i>Na zlecenie komornika</i></p> <p><i>Asesor Komorniczy</i> <i>mgr Agnieszka Czekał</i></p>	<p><i>Komornik Sądowy</i> <i>przy Sądzie Rejonowym</i> <i>w Wołominie</i> <i>mgr Miroslaw Malik</i></p>
---	---	---