



OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA KOBYŁKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka
podaje do wiadomości

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy

Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca działkę nr ewid. 303/3 w obrębie 0016,16, położona w Kobyłce przy ulicy Napoleona, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00023341/1.

Cel dzierżawy nieruchomości – zaplecze terenu budowy odcinka modernizowanej trasy kolejowej E75 Rail Baltica.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 0,0775 ha.

Powierzchnia dzierżawy będzie wynosić 0,0775 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenie drogi publicznej klasy drogi głównej (oznaczenie na rysunku planu symbolem 02KG).

Okres dzierżawy: od dnia 1.01.2016 r. do dnia 31.05.2016 r.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła jednokrotność stawki podatku od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 m² netto miesięcznie.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalony w umowie.

Czynsz dzierżawny będzie zawierać podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej według obowiązujących przepisów prawa.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, pok. nr 36, tel. 22 760 70 96, 22 760 70 97, e-mail: wgp@kobyłka.pl.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie www.kobyłka.pl w zakładce *Dla Mieszkańca - Nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Dzierżawa*.

Kobyłka, dnia 8.12.2015 r.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Grubek
Zastępca Burmistrza