

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wołominie
Marcin Żydak
05-200 Wołomin ul. Wiejska 9/26/-
konto: 17 1020 1026 0000 1802 0179 3181

Wołomin, dnia 2018-04-03 r

5011011000084

W odpowiedzi podać: Sygn. akt Km 2856/17

www.wolomin-komornik.pl
kancelaria@wolomin-komornik.pl

tel.: 22 188 11 37 fax.: 22 773 93 68

Przyjęcia interesantów: Poniedziałek 9:00-16:00

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Marcin Żydak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **23-05-2018 r. o godz. 09:30 w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Wołominie** w sali nr: 12 odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

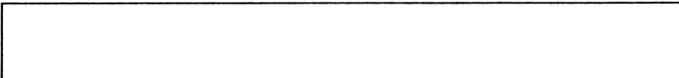
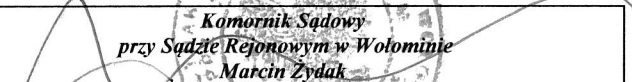
nieruchomości gruntowej-zabudowanej położonej w miejscowości **Kobyłka, przy ul. Poniatowskiego 86** stanowiącej własność dłużnika Sylwii Moniki Skrobisz, posiadającej założoną Księgę Wieczystą nr **WA1W/00065277/7** w Sądzie Rejonowym w Wołominie. Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **438 500,00 zł**. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **328 875,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj. **43 850,00 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w formie bezgotówkowej, na konto Komornika Sądowego Marcina Żydaka w Wołominie nr **17 1020 1026 0000 1802 0179 3181 Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Centrum Rozliczeniowe Banku w Warszawie** lub w formie gotówkowej w kancelarii komornika. Natomiast zwrot wadium będzie dokonywany przelewem na rachunek bankowy wpłacającego podany w piśmie skierowanym do Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Marcina Żydak .

Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających dzień licytacji zaś operat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

  **Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wołominie
Marcin Żydak**



(Sporządził: MZ)